



Exempel på totalhyror fr o m 1 april 2022

Förutom grundhyra för lägenheten betalar alla hyresgäster även en serviceavgift. I totalhyran (grundhyra oh serviceavgift) ingår f.n. bland annat:

- Hyra för lägenheten (inkl. värme och el)
- TV-abonnemang och IP-telefoni via Tele2 (ComHem)
- Middag varje dag
- Städning av lägenheten varannan vecka
- Fönsterputsning två gånger om året
- Tillgång till välutrustade tvättstugor
- Tillgång till gemensamhetsytor, t ex sällskapsrum, klubbрум, gästmatsal och bibliotek
- Tillgång till hobbyrum, motionshall och gym
- Tillgång till simhall och bastu
- Möjlighet att larma hemtjänstpersonal vid akuta behov dygnet runt

Nedanstående månadsbelopp är exempel på **cirkakostnader för totalhyra** för olika lägenhetsstorlekar och gäller fr o m den 1 april 2022.

Lägenhetstyper avsedda för en person:

Nockebyhus

50m² (2 rum och kök, badrum, balkong eller markplan) ca 16 300 kr/mån.

Fredhällshusen

31-43m² (1-2 rum, kokvrå eller kök, badrum) ca 13 600 – 15 600/mån.

44-48m² (2 rum, kokvrå eller kök, badrum) ca 15 800 – 16 300 kr/mån.

Nockebyhem

38m² (1 rum med sovalkov, kök, badrum, balkong eller markplan) ca 14 300 kr/mån.

Lägenhetstyper avsedda för två personer:

Nockebyhus

60m² (2 rum, kök, badrum, balkong eller markplan) ca 23 500 kr/mån.

65m² (3 rum, kök, badrum, balkong eller markplan) ca 24 400 kr/mån.

Fredhällshusen

52-63m² (2 rum, kök, badrum) ca 20 800 – 22 500kr/mån.

70-96m² (3 rum, kokvrå eller kök, badrum) ca 23 400 – 26 600kr/mån.

Nockebyhem

76m² (3 rum kokvrå eller kök, badrum, balkong) ca 24 100kr/mån.