



## Exempel på totalhyra 2020 *f*

Förutom hyra för lägenheten betalar alla som bor hos oss även en serviceavgift. I totalhyran (hyra och serviceavgift) ingår bl.a.

- Hyra för lägenheten (inkl. värme och el)
- TV-abonnemang – grundutbud från ComHem
- Middag varje dag
- Städning av lägenheten varannan vecka
- Fönsterputsning två gånger om året
- Tillgång till välutrustade tvättstugor
- Tillgång till gemensamhetsytor, t.ex. sällskapsrum, klubbрум, gästmatsal och bibliotek
- Tillgång till hobbyrum, gymnastikhall och gym
- Tillgång till simhall och bastu
- Möjlighet att larma hemtjänstpersonal vid akuta behov dygnet runt

Nedanstående månadsbelopp är **cirkakostnader för totalhyra** avseende olika storlekstyper på lägenheter och gäller för år 2019.

### Lägenhetstyp avsedd för *en person*

#### **Nockebyhus**

50 kvm (2 rum, kök, badrum, balkong eller markplan)

ca 15 300 – 15 800 kr/mån

#### **Fredhällshusen** (lägenheterna saknar balkong)

30 – 44 kvm (1–2 rum, kokvrå eller kök, badrum)

ca 11 500 – 15 000 kr/mån

46 – 48 kvm (2 rum, kokvrå eller kök, badrum)

ca 15 000 – 16 000 kr/mån

### Lägenhetstyp avsedd för *två personer*

#### **Nockebyhus**

60 kvm (2 rum, kök, badrum, balkong eller markplan)

ca 22 100 – 22 500 kr/mån

65 kvm (3 rum, kök, badrum, balkong eller markplan)

ca 22 800 – 23 300 kr/mån

#### **Fredhällshusen**

50 - 52 kvm (2 rum, kök, badrum)

ca 20 000 – 20 200 kr/mån

61 – 93 kvm (3 rum, kokvrå eller kök, badrum)

ca 20 700 - 29 200 kr/mån

**I Nockebyhem råder inflyttningsstopp på grund av stambyte och renoveringsarbeten. Nyinflyttning sker tidigast vid årsskiftet 2021/22.**